

CANTIERE ITALIA

Decreto legge 4 giugno 2013, n. 63



Decreto Legge n. 63 - 2013

Motivazioni

L'inserimento della proroga degli ecobonus nel Decreto di recepimento della direttiva Edifici a energia quasi zero, rappresenta l'anello di congiunzione, ora mancante, tra la Casa - interventi anche importanti ma isolati come la riqualificazione di unità immobiliari - e il Piano per le Città/Territorio sostenibili, passando per gli Edifici a energia, statica, sismica" quasi zero.

Obiettivi

- il Rilancio del **Lavoro ora e subito** attraverso una nuova Vision, che parta dalla riqualificazione/ristrutturazione della casa come singola unità immobiliare, coinvolga l'edificio, il quartiere per arrivare alla Città e al Territorio.
- la riforma, a partire dal 2014, dell'attuale regime di incentivazione in ambito edilizio ed energetico mettendo a rete le diverse misure fiscali e strumenti finanziari quali project financing, finanziamento tramite terzi, attivando un fondo rotativo ad hoc, accessibile da Soggetti certificati quali ad es. ESCo, Società di costruzioni e manutenzione che, nel ruolo di investitori, sollevino il cittadino-cliente finale, ormai sempre più in difficoltà economiche, dall'investimento

EDILIZIA, URBANISTICA, MOBILITÀ, TURISMO, BENI CULTURALI

Programmi, di ristrutturazione, recupero, manutenzione e miglioramento della sicurezza statica e antisismica e dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio nei settori civile, terziario, industriale, agricolo, promozione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici, oltre che di ripristino a seguito di eventi calamitosi e di riduzione del rischio di dissesto idrogeologico del territorio



**Ateneo di Adriano
Piazza Venezia, Roma**



**EDILIZIA, URBANISTICA,
MOBILITÀ,
TURISMO E BENI CULTURALI**

**STATICA, SISMICA,
DISSESTO IDROGEOLOGICO,
RISPARMIO ENERGETICO,
DECARBONIZZAZIONE**

Civita Bagnoregio



**Unità immobiliare
Edificio**

**Ecobonus per risparmio
energetico**

L. 27-12-2006 n. 296,
Articolo 1, commi 344-347
e s.m.i.

**Detrazioni per
ristrutturazioni edilizie e
risparmio energetico**

D.P.R. 6-6-2001 n. 380,
art. 3, lettere a), b), c), d)

Todi



Casa - Piano casa

D.L. 25-6-2008 n. 112
Art. 11

Quartiere

interventi di
ristrutturazione
urbanistica

D.P.R. 6-6-2001 n. 380,
art. 3, lettera f)

Isolotto 1954, FI



Città

Piano nazionale per le città

D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito in Legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, Legge 7 agosto 2012, n. 134, art. 12



Mobilità sostenibile

Colonnine di ricarica

D.L. 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, in Legge dall'art. 1, comma 1, Legge 6 agosto 2008, n. 133.

Artt. 17-quinquies - Semplificazione dell'attività edilizia e diritto ai punti di ricarica

Art. 17-sexies - Disposizioni in materia

EDILIZIA, URBANISTICA, MOBILITÀ, BENI CULTURALI, TURISMO SOSTENIBILI

ASCOMAC
Federazione Nazionale Commercio Macchine

00198 Roma - Via Isonzo, 34

Tel. 06 20369638 (r. a.) - Fax 06 20369376

@: ascomac@ascomac.it - web: www.ascomac.it