

A.S. n. 2085
**Disegno di Legge annuale per il mercato e la
concorrenza**

Maurizio Giglioli
Vice Presidente Assilea

Commissione 10^a (Industria, commercio, turismo) del Senato
Roma, 17 novembre 2015

Agenda:

1  Leasing in Europa ed in Italia come motore di ripresa dell'economia

2 **PMI** Leasing e PMI: le PMI sono le maggiori utilizzatrici del prodotto leasing sia in Europa che in Italia

3  L'offerta Leasing in Europa e in Italia

4  L'anomalia italiana. L'assenza di una legge sul leasing

ASSILEA - Associazione Italiana Leasing - raggruppa la quasi totalità degli operatori del leasing in Italia, costituiti da banche universali o pluriprodotto, banche specializzate, intermediari finanziari e società di noleggio a lungo termine. Compito fondamentale dell'Associazione è di svolgere istituzionalmente le attività di informazione ed assistenza a favore degli Associati, collaborando a diversi livelli e nelle varie sedi, nazionali ed estere, alla soluzione dei problemi inerenti al leasing.



- è un prodotto finanziario di origine anglosassone molto diffuso a livello europeo (è per definizione un prodotto finanziario europeo);
- è un prodotto di finanziamento a medio-lungo termine che si rivolge prevalentemente a imprese e professionisti;
- rientra nell'ambito dell'«*asset finance*», in cui la società di leasing rende disponibile ad una controparte un “asset” per un certo periodo di tempo, in cambio del pagamento di un canone;
- tale tipologia di finanziamento viene utilizzata per finanziare una gamma estremamente vasta di beni, fornendo in questo modo supporto ad un'ampia varietà di attività produttive, a seconda delle possibili destinazioni d'uso dei diversi asset;
- per queste sue caratteristiche la dinamica del leasing anticipa ed amplifica la ripresa degli investimenti.

LEASING IN EUROPA ED IN ITALIA COME MOTORE DI RIPRESA DELL'ECONOMIA

-  è il 2° mercato mondiale del leasing al mondo dopo 
- Oltre 300 miliardi di euro di nuovi volumi attesi nel 2015
-  è il 4° Paese per volume di stipulato dopo    e 2° Paese per crescita di stipulato 2014. La crescita continua anche nel 2015.

European leasing market - new volume growth (% YoY)



— Total volumes — Real Estate — Equipment incl vehicles
€275.7 bil €15.4 bil €260.3 bil

Growth rates are calculated based on a homogenous sample of members reporting from year to year & are adjusted for exchange rate fluctuations 2007 onwards
 Source: Leaseurope Annual Surveys

Total outstandings:
(2013 vs 2014)

1.7%

9.9%

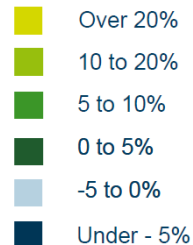
9.5%

9.5%

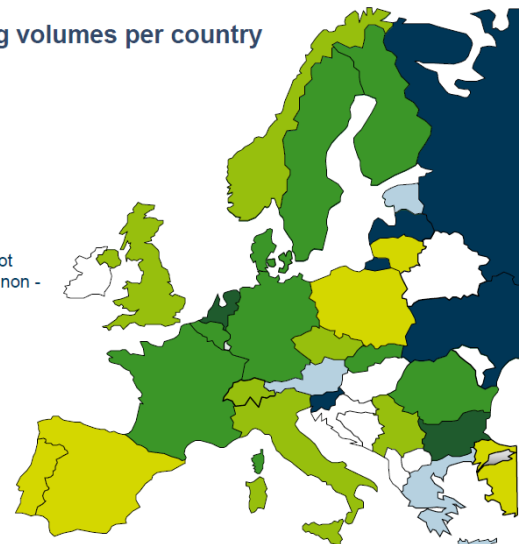
New Volumes 2014

Annual growth of new leasing volumes per country

2014/2013
9.5%



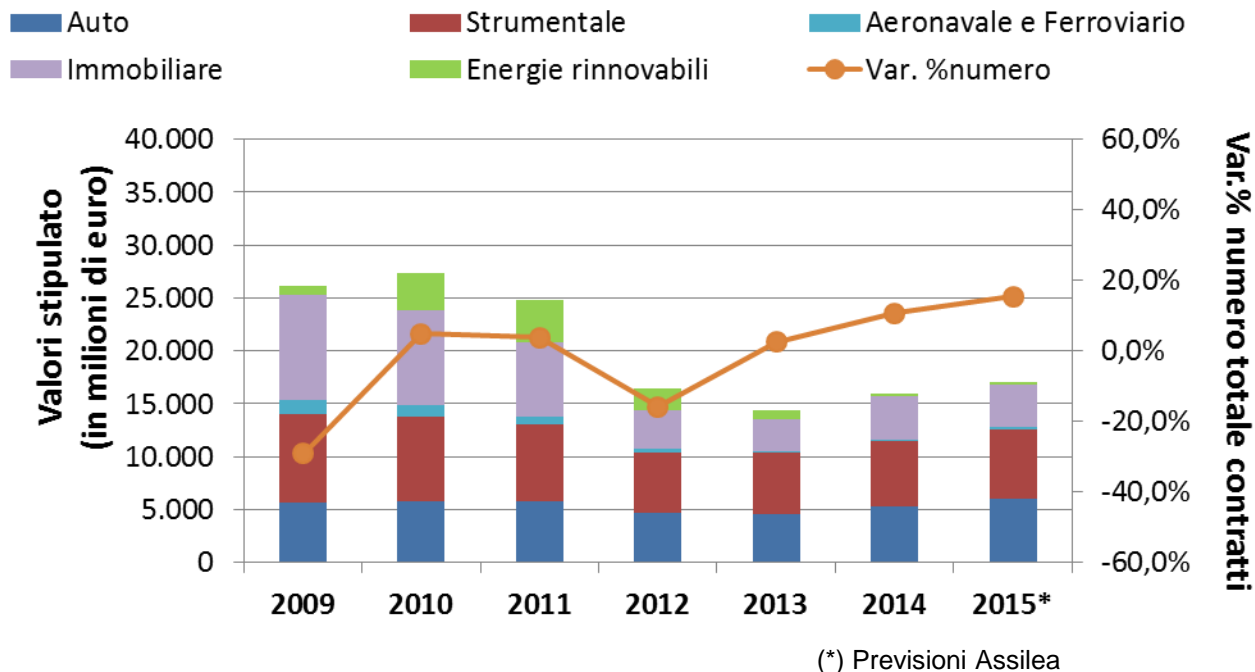
Members not reporting & non-members



Leaseurope's 2014 Annual Survey
Growth rates are adjusted for exchange rate fluctuations

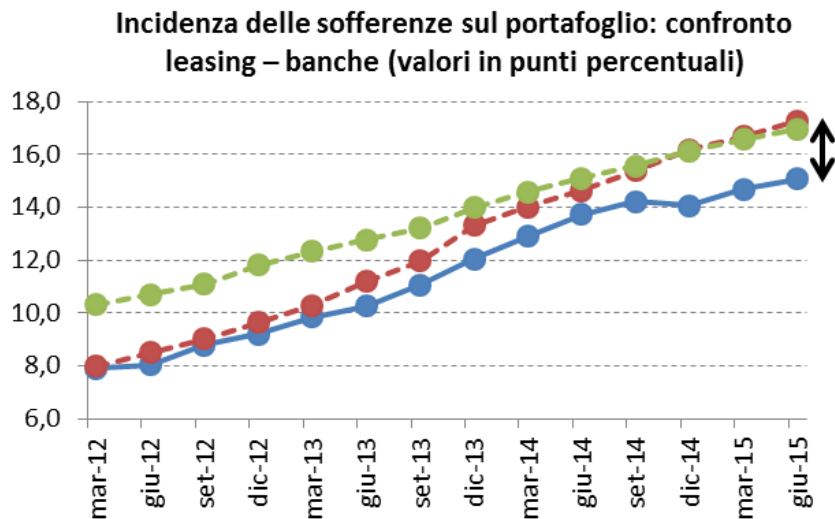
LEASING IN EUROPA ED IN ITALIA COME MOTORE DI RIPRESA DELL'ECONOMIA

Nel **2014** il leasing, con le semplificazioni fiscali della Legge di Stabilità, ha visto un'importante ripresa dello stipulato: 317 mila beni in leasing per circa 16 mld di Euro, rispettivamente +10,7% e +8,8% in numero e valore.



- **Gen – Ott 2015:**
+13% numero contratti e +5% in valore.
- **Attesa chiusura 2015:**
17mld Euro.
- **Trend 2016:**
Positivo con introduzione nel ddl Stabilità del cd. Superammortamento per beni strumentali ed auto aziendali.

Il Leasing è meno rischioso degli impieghi bancari vs. settore corporate e retail



Pur in un contesto di rischiosità crescente:

l'incidenza delle sofferenze leasing rimane al di sotto del dato riferito agli:

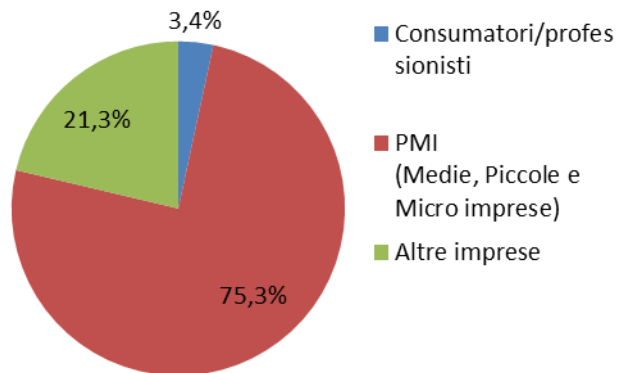
- impieghi bancari sul corporate;
- impieghi bancari sul retail/small business.

Fonte: *Bollettino Statistico Banca d'Italia e dati Assilea su sofferenze e contenziosi*

Agenda:

-  1 Leasing in Europa ed in Italia come motore di ripresa dell'economia
-  2 **PMI** Leasing e PMI: le PMI sono le maggiori utilizzatrici del prodotto leasing sia in Europa che in Italia
-  3 L'offerta Leasing in Europa e in Italia
-  4 L'anomalia italiana. L'assenza di una legge sul leasing

Composizione dell'outstanding leasing al 31.12.2014 per tipologia di utilizzatore* (valore contratti)



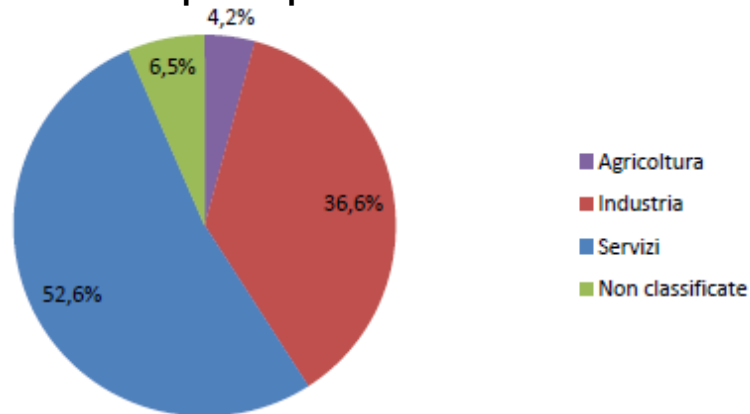
(*) Al netto delle operazioni di leasing immobiliare d'importo superiore ai 2,5 milioni di euro

Il comparto dei servizi attira oltre il **50%** dei finanziamenti in leasing

In Italia, oltre il **75%** dei finanziamenti leasing sono rivolti alle PMI

Dati riferiti al portafoglio leasing al 31.12.2014: su di un totale 95 mld di Euro di portafoglio «attivo».

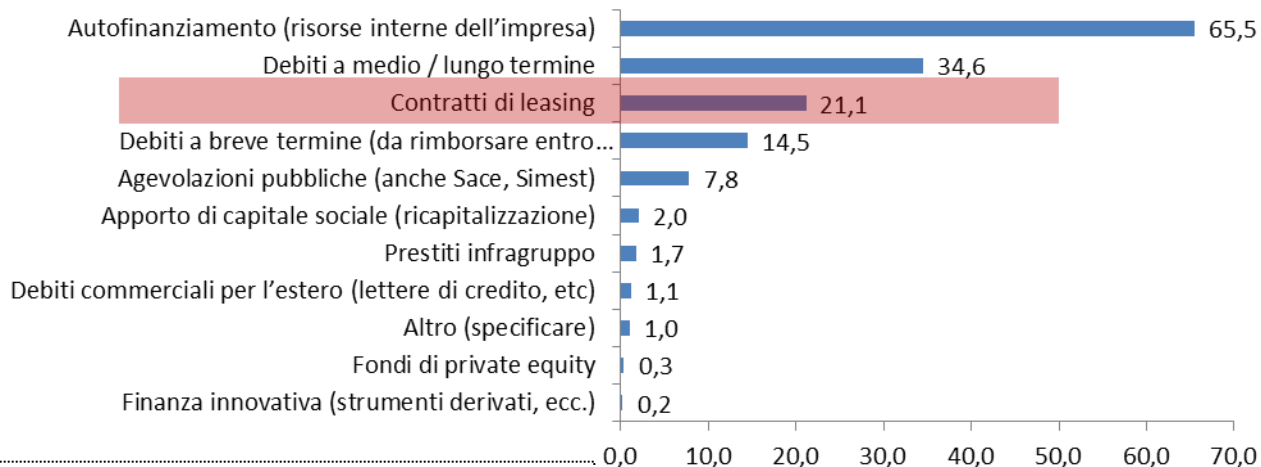
Ripartizione stipulato per attività della clientela



Fonte: elaborazioni BDCR Assilea

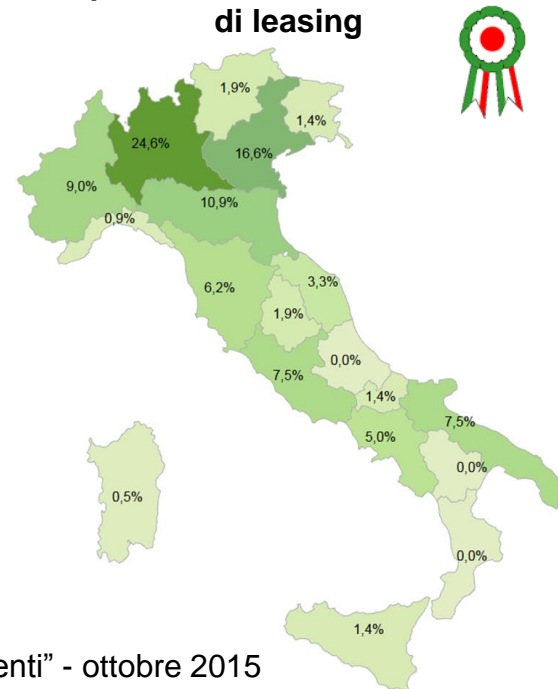
E' quanto emerge da una recente indagine pubblicata dal MISE su di un campione di 1.000 PMI che eccellono per innovazione, propensione all'export, redditività.

Principali fonti di finanziamento degli investimenti (Valori %)



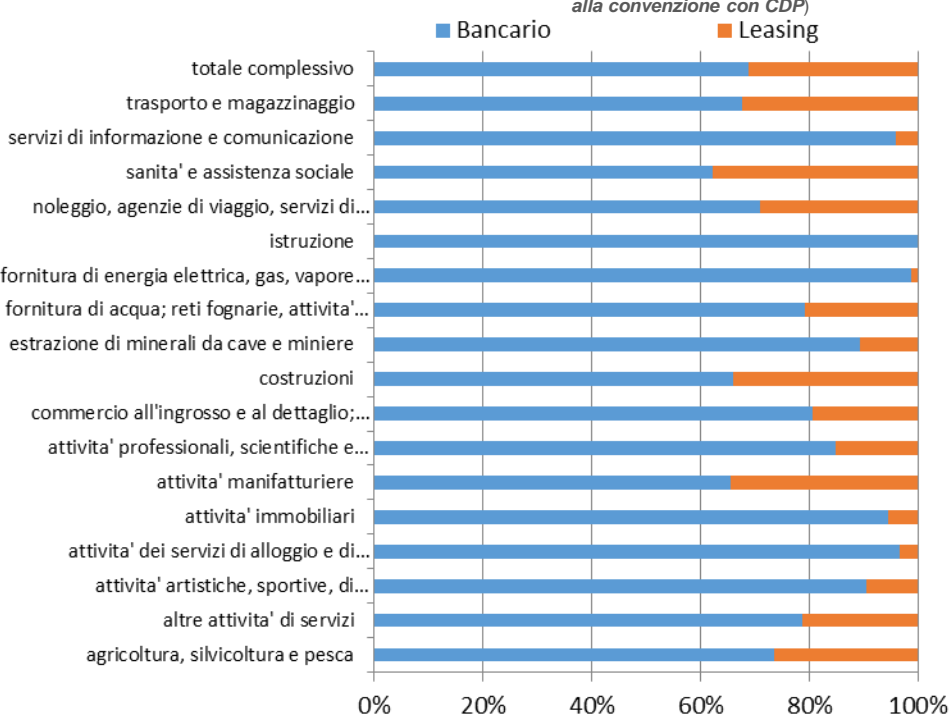
Dati che confermano le indicazioni emerse dall'indagine della Oxford University: "The use of leasing amongst European SMEs" (luglio 2015)

Ripartizione % PMI utilizzatrici di leasing

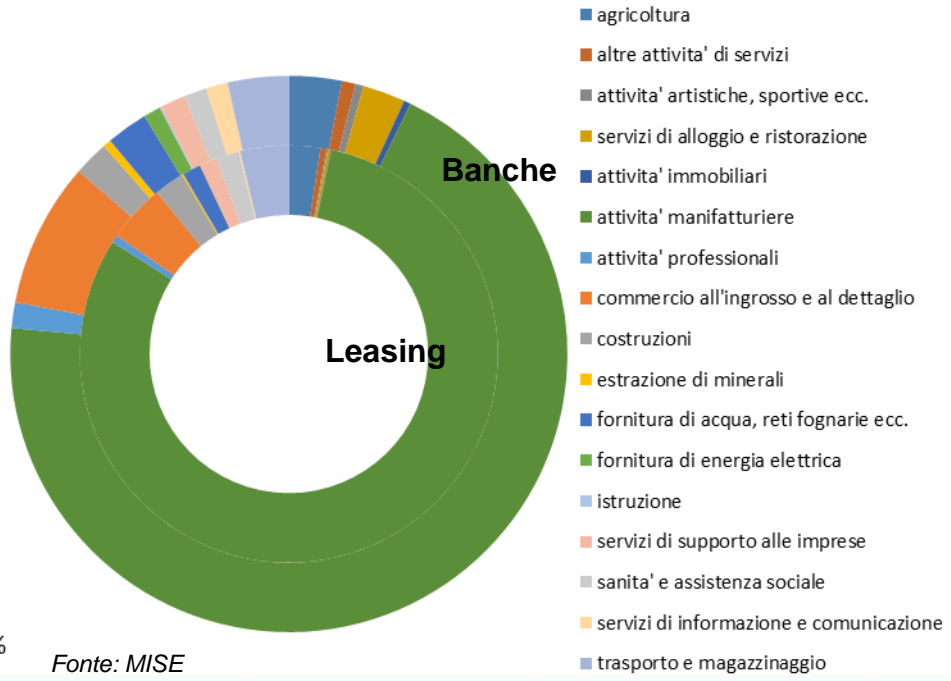


Fonte: MISE "Indagine sulle "PMI eccellenti" - ottobre 2015

1,7 mld Euro di finanziamenti fino a giugno 2015, di cui circa un terzo in leasing *(nonostante numero limitato di operatori aderenti alla convenzione con CDP)*



Oltre l'80% dei finanziamenti agevolati sono rivolti al comparto manifatturiero

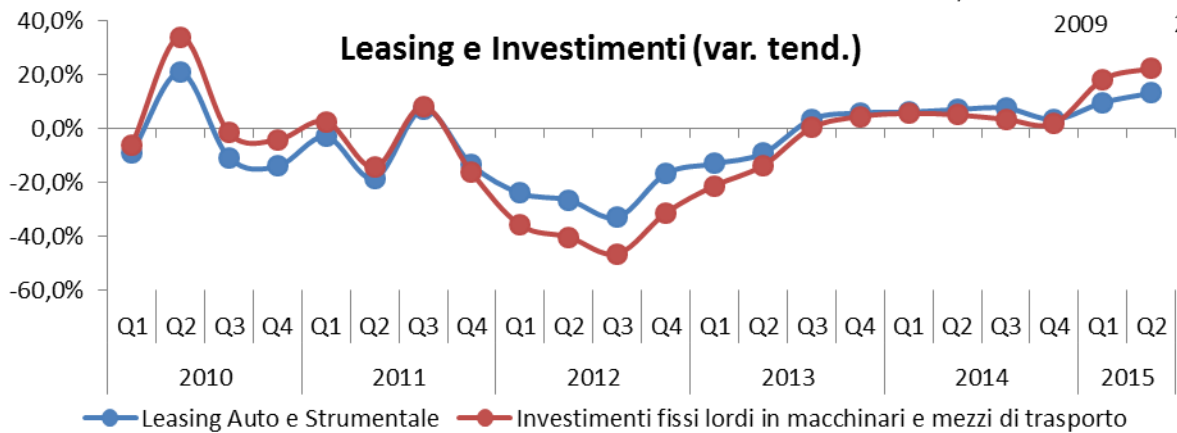
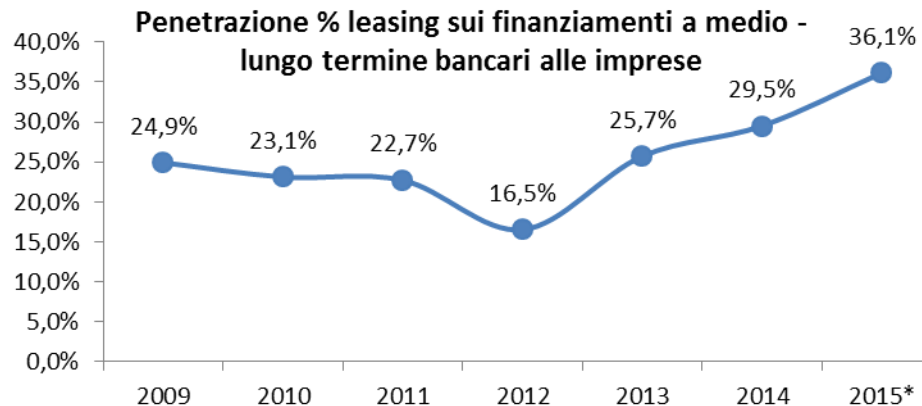


Fonte: MISE

LEASING IN EUROPA ED IN ITALIA COME MOTORE DI RIPRESA DELL'ECONOMIA

Cresce il peso del leasing sui finanziamenti a medio-lungo termine destinati agli investimenti produttivi, sia mobiliari che immobiliari (al netto del residenziale).

Fonte: Banca d'Italia, Assilea
 (*) dati aggiornati a giugno 2015



Il leasing conferma il suo ruolo di anticipatore della ripresa degli investimenti.

Fonte: Istat, Assilea

Agenda:

-  1 il Leasing in Europa ed in Italia come motore di ripresa dell'economia
-  2 **PMI** Leasing e PMI: le PMI sono le maggiori utilizzatrici del prodotto leasing sia in Europa che in Italia
-  3 L'offerta Leasing in Europa e in Italia
-  4 L'anomalia italiana. L'assenza di una legge sul leasing

L'OFFERTA LEASING IN EUROPA E IN ITALIA: DIVERSE TIPOLOGIE DI OPERATORI

Tra i «Top 10» in Europa (60% in termini di quote di mercato): **1 sola società italiana** e alcune società di Renting a Lungo Termine.

2014 Ranking survey results



- Value of total new contracts within Europe in 2014 (€ thousands)

Name	Country	EU Countries	Value 2014
1 Société Générale Leasing Solutions (incl. ALD) *	France	29	13,961,140
2 BNP Paribas Leasing Solutions (incl. Arval) *	France	19	13,402,300
3 Volkswagen Leasing GmbH	Germany	3	12,205,747
4 De Lage Landen International B.V. *	Netherlands	21	10,036,511
5 Deutsche Leasing *	Germany	19	7,436,400
6 UniCredit Leasing	Italy	17	6,857,850
7 Nordea Finance	Sweden	7	5,109,309
8 Alphabet International *	Germany	13	4,780,000
9 LeasePlan Corporation N.V. *	Netherlands	24	4,775,378
10 Crédit Agricole Leasing & Factoring *	France	4	4,421,734

*These companies also have operations outside Europe

Fonte: Leaseurope

Tra i «Top 10» in Italia (65% in termini di quote di mercato), troviamo ben **5 società di emanazione estera**. ➡ Mercato del leasing italiano «appetibile».

CLASSIFICA PER STIPULATO LEASING TOTALE 2014

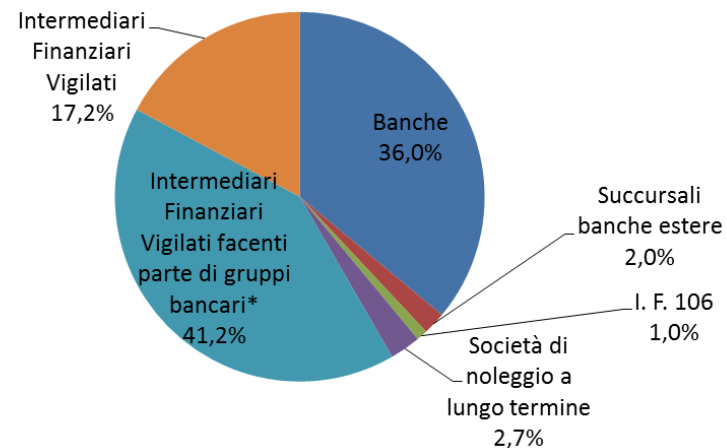


N.	ASSOCIATE	NUMERO CONTRATTI	VALORE BENE migliaia di euro
1	UniCredit Group Leasing	13.334	1.911.120
2	Mediocredito Italiano - Gruppo ISP	5.705	1.621.037
3	BNP Paribas Lease Group	40.594	1.435.882
4	SCEF Leasing	36.785	1.246.716
5	Alba Leasing S.p.A.	9.769	1.003.026
6	Gruppo Icrea Bancalimpresa	16.719	901.657
7	De Lage Landen	17.969	644.082
8	Gruppo GE Capital	27.733	612.977
9	Gruppo Selmabipiemme Leasing	5.443	507.893
10	Mercedes-Benz Financial Services Italia S.p.A.	17.216	507.339

Fonte: Assilea

- La quasi totalità degli operatori sono «**soggetti vigilati**» dalla Banca d'Italia;
Se ripartiti per portafoglio leasing :
 - 36% società di leasing «**banche**»;
 - 41% finanziarie di **emanazione bancaria**;
 - 17% finanziarie con un «**regime di vigilanza equivalente**» alle banche.
- Le finanziarie «**ex art. 106**» (vecchio TULB) rappresentano una quota minima del mercato ed entro febbraio 2016 dovranno scegliere se:
 - scompare;
 - trasformarsi in intermediari vigilati (Nuovo Albo Unico).

Ripartizione portafoglio leasing (volumi) per tipologia di intermediario



(*) Soggetti che rientrano nel consolidamento ai fini delle regole di vigilanza bancaria

Fonte: Statistiche Assilea (dato al 31.12.2014)

- Le finanziarie «**ex art. 107**» (vecchio TULB), ai sensi della nuova Circ. 288//2015, hanno presentato domanda di iscrizione al Nuovo Albo Unico ed applicheranno Basilea III.
- Tale riforma, nell'attuale contesto competitivo, potrebbe portare a nuove operazioni di aggregazione.

Agenda:

-  1 Leasing in Europa ed in Italia come motore di ripresa dell'economia
-  2 **PMI** Leasing e PMI: le PMI sono le maggiori utilizzatrici del prodotto leasing sia in Europa che in Italia
-  3 L'offerta Leasing in Europa e in Italia
-  4 L'anomalia italiana. L'assenza di una legge sul leasing

L'ANOMALIA ITALIANA. L'ASSENZA DI UNA LEGGE SUL LEASING

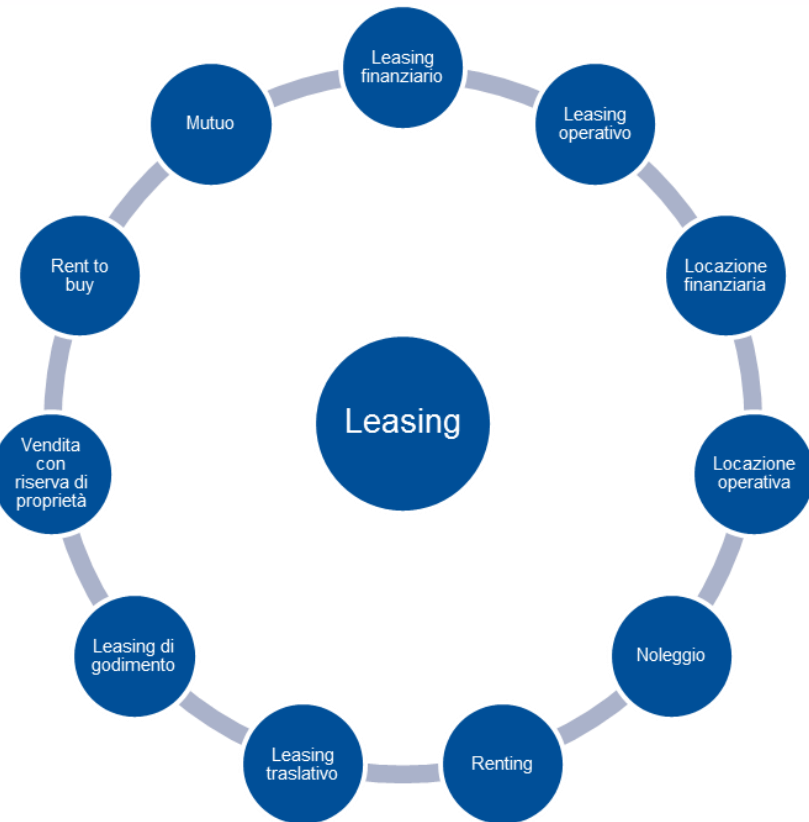
In Europa (ad es. )
e nel resto del mondo () esiste una legge sul leasing.

In  NON esiste una legge sul leasing.

- ✓ Sono normate /vigilate da Banca d'Italia le società di leasing che svolgono attività di locazione finanziaria.
- ✓ Non è normato il contratto e non esiste una norma primaria che definisce la locazione finanziaria.
- ✓ Esiste una vecchia definizione nella Legge del Mezzogiorno (L. 183/76), nel dl 72/91, nel Codice della Strada e nel Codice della Nautica da diporto.
- ✓ Esiste una disciplina leasing nel fallimento (art. 72-quater l.f.) e nel concordato preventivo (art. 169-bis l.f. novellato dall'art.8 del dl 83/2015).

Cosa accade? Interviene la giurisprudenza a macchia di leopardo

Perdurante e impropria applicazione di discipline proprie di altri istituti (vendita con riserva di proprietà, mutui, locazione ordinaria e rent to buy).



L'ANOMALIA ITALIANA. L'ASSENZA DI UNA LEGGE SUL LEASING

- Cosa può fare una Legge sul Leasing? 1/2

Un intervento legislativo renderebbe possibile:

- ✓ chiarezza e trasparenza nei rapporti tra le parti;
- ✓ certezza del diritto e delle regole, come avviene in Europa;
- ✓ ridurre i tempi di contenzioso ed i costi dell'apparato giudiziario, consentendo procedure più snelle per la rivendita del bene (cfr. dati ABI su lunghezza delle procedure);
- ✓ alleviare i tribunali dalle migliaia di cause sull'applicabilità dell'articolo 1526 del codice civile;
- ✓ far cessare una situazione in cui il trattamento della fattispecie in sede civile è diverso da quello in sede fallimentare (dubbi di costituzionalità);
- ✓ tutela della clientela ponendola al riparo dal rischio di un ingiustificato arricchimento da parte della società di leasing;

(segue)

L'ANOMALIA ITALIANA. L'ASSENZA DI UNA LEGGE SUL LEASING

- Cosa può fare una Legge sul Leasing? 2/2

- ✓ far cessare una situazione in cui il trattamento della fattispecie nella stessa sede fallimentare è diverso a seconda che il contratto sia stato risolto prima del fallimento oppure sia venuto a cessare a seguito di scioglimento da parte del curatore (anche in questo caso, dubbi di costituzionalità);
- ✓ consentire un più rapido ripagamento della società di leasing e dei creditori con il ricavato dalla vendita del bene oggetto di leasing, che può essere superiore al valore del credito vantato dalla società di leasing;
- ✓ reimmettere sul mercato i beni “ex leasing”, attualmente congelati nelle imprese a default, rendendoli nuovamente attivi e produttivi di PIL e consentendo l'immediato reinserimento nel mercato dei beni produttivi;
- ✓ accompagnare l'assegnazione di questi beni produttivi alle nuove imprese con finanziamenti in leasing da parte delle stesse banche creditrici, che sostituirebbero così finanziamenti a default con finanziamenti in bonis in grado di supportare lo sviluppo dell'economia reale.

Conclusioni:

1



il Leasing è uno strumento adatto a far ripartire l'economia produttiva del Paese e dell'Area Euro

2

PMI

il Leasing ha come target prevalente le PMI ed è da queste ampiamente utilizzato

3



L'attività di leasing – differentemente da quanto accade in altri Paesi – in Italia è un'attività «vigilata»

4



Una norma sul leasing porterebbe chiarezza e trasparenza nei rapporti tra le parti; certezza del diritto e delle regole, come avviene in Europa; tutela della clientela; maggior incisività agli operatori leasing per confermare il segnale di ripresa del mercato.